



DOSSIER DE PRESSE

899

LOGEMENTS

EXPOSITION

Du 2 OCTOBRE AU
2 NOVEMBRE 2008

PAVILLON DE L'ARSENAL

SOMMAIRE

COMMUNIQUE DE PRESSE	2
RESIDENCE SOCIALE DE 15 LOGEMENTS, MAISON RELAIS DE 30 STUDETTEs, 75010	3
12 LOGEMENTS, 75012	4
RESIDENCE ETUDIANTE DE 206 LOGEMENTS, 75013	5
ENSEMBLE IMMOBILIER DE 40 LOGEMENTS, 75013	6
ENSEMBLE IMMOBILIER DE 35 LOGEMENTS, 75013	7
60 LOGEMENTS SOCIAUX, 75013	8
130 LOGEMENTS, 75015	9
350 LOGEMENTS, 75016	10
21 LOGEMENTS SOCIAUX, 75020	11

COMMUNIQUE DE PRESSE

899 LOGEMENTS

Révélatrice de réponses inédites et quelquefois inattendues à des programmes variés (logements étudiants, résidence sociale, maison relais,...), et parfois mixtes (logements sociaux et en accession, logements et commerces,...), l'exposition présente les résultats de 9 concours d'architecture pour la construction de 899 logements à Paris.

Lancés par des maîtres d'ouvrage publics, ces concours récemment jugés, rassemblent 53 agences internationales d'architecture, très jeunes ou confirmées, dont l'ensemble des propositions sont exposées.

Chacun de ces projets exemplaires, quelque soit leur échelle de 12 à 350 logements, cherche à exploiter au mieux les enjeux urbains locaux pour valoriser leur programme et offrir parfois de nouveaux usages.

Tous témoignent d'un engagement fort, dès la conception, pour une démarche environnementale. Les dispositifs les plus variés sont ainsi mis en oeuvre : fondations géothermiques, façades photovoltaïques, panneaux solaires pour la production d'eau chaude sanitaire, toiture végétalisée,... dans le respect du plan climat parisien.

Cette exposition donne ainsi à voir un panorama ambitieux du travail des architectes et des maîtres d'ouvrage pour répondre à la question centrale de l'habitat, dont les propositions lauréates dessinent de nouveaux paysages parisiens.

5 MAITRES D'OUVRAGE

Immobilière 3F
PARIS HABITAT OPH
RIVP
SEMIDEP
SIEMP

53 AGENCES D'ARCHITECTURE

51N4E
Abalos & Herreros
Agence Céleste
Agence Nicolas Michelin & Associés
Agence Search
Agence Valero - Gadan BVFG
Antoine Stinco, architecte
ARC-PÔLE
Agence Cita
Architecture - Patrick Mauger
Architectures Anne Démians
ASAA (Atelier Seraji Architectes & Associés)
Atelier ROBAIN GUIEYSSE
Babled Nouvet Reynaud architectes
Mikou design studio
Ciel Rouge Création
Barthélémy - Griño architectes
BELUS & HENOCQ
BOB 361
BUILDINGBUILDING
Cantin Planchez architectures, d'Acoté - architectures
Colboc Franzen et associés
Didier Faustino - Mesarchitecture ARC-PÔLE
du Besset-Lyon architectes urbanistes
Emmanuel Combarel & Dominique Marrec architectes
Duncan Lewis Scape Architecture
dZO ARCHITECTURE
Emmanuel Saadi, architecte
Eric Lapierre
Francis Soler Architecte
Frieman et Boiron
G. studio
Guillaume Margot-Duclot
Hardel et Le Bihan Architectes
Herault Arnod Architectes
John Bosch (VAN DEN OEVER-ZAAIJER&P architecten)
Julien de Smedt architects
KOZ architectes
L'AUC as
Laurent Niget
LIN Finn GEIPEL Giulia ANDI Architects
Urbanists
Lucien Kroll
Matthieu Poitevin ARM Architecture
Odile Decq Benoit Cornette architectes urbanistes
Peter Cook - Crab Studio
Phileas K
Philippe Gazeau Architecte
Pierre Lombard
Rudy Ricciotti Architecte
Serero architecture research group
la fantastic agence
Renata Sentkiewics arquitectos
Virtuel

RESIDENCE SOCIALE DE 15 LOGEMENTS, MAISON RELAIS DE 30 STUDETTEES

179 BIS QUAI DE VALMY, PARIS 10^E

MAITRE D'OUVRAGE
Immobilière 3F

ÉQUIPES D'ARCHITECTES INVITÉES

- Colboc Franzen et associés
BET: IBAT (structures)/ BETHAC (Fluides)/ Michel Forgue (Eco et HQE)
- Hardel et Le Bihan architectes
BET: LGX Ingénierie
- Emmanuel Saadi, architecte (projet lauréat)
BET: SIBAT

CALENDRIER

Jury du concours : 22 novembre 2007
Début prévisionnelle des travaux estimé : 2e trimestre 2009
Durée prévisionnelle des travaux estimée 16 mois



Colboc Franzen et associés

Hardel et Le Bihan architectes



12 LOGEMENTS

25 RUE DE TOUL, PARIS 12^E

MAITRE D'OUVRAGE
SEMIDEP

ÉQUIPES D'ARCHITECTES INVITÉES

- Cantin Planchez architectures, d'Acoté architectures
- Frieman et Boiron
- KOZ architectes (projet lauréat)
- Guillaume Margot-Duclot
- Virtuel

CALENDRIER

Jury du concours: 11 juin 2007
Démarrage prévisionnel des travaux : 1er trimestre 2009



d'Acoté architectures



KOZ ARCHITECTES
PROJET LAURÉAT



Frieman et Boiron



Guillaume Margot-Duclot



Virtuel

RESIDENCE ETUDIANTE DE 206 LOGEMENTS

1 RUES NICOLE LEPAUTE ET ALBERT EINSTEIN

ZAC PARIS RIVE GAUCHE, PARIS 13^E

MAITRE D'OUVRAGE

RIVP

AMÉNAGEUR

SEMAPA

CALENDRIER

Jury du concours : 16 juillet 2007

Livraison prévisionnelle : 2011

EQUIPES D'ARCHITECTES INVITÉES

- Atelier ROBAIN GUIEYSSE
- Barthélémy - Grino architectes (projet lauréat)
- Julien de Smedt architects
- Eric Lapierre



Atelier ROBAIN GUIEYSSE



Julien de Smedt architects



Eric Lapierre



ENSEMBLE IMMOBILIER DE 40 LOGEMENTS

49/51 BOULEVARD KELLERMANN, PARIS 13^E

MAITRE D'OUVRAGE
RIVP

ÉQUIPES D'ARCHITECTES INVITÉES

- Agence Valero - Gadan BVFG architecte mandataire (projet lauréat)
epdc économiste / RFR ELEMENTS conseil HQE

- Duncan Lewis Scape Architecture architecte mandataire
OFF Architecture / EVP bet structure / BETHAC bet fluides / MDETC économiste /

- Matthieu Poitevin ARM Architecture (Matthieu Poitevin - Pascal Reynaud) architecte mandataire
SECHAUD BOSSUYT bet tce & conseil HQE / Fabrice Bougon économiste

CALENDRIER

Jury du concours: 18 septembre 2008

Livraison prévisionnelle : décembre 2011



Duncan Lewis Scape Architecture



Matthieu Poitevin ARM Architecture



ENSEMBLE IMMOBILIER DE 35 LOGEMENTS

1 A 5 RUE DE LA POTERNE DES PEUPLIERS PARIS 13^E

MAITRE D'OUVRAGE
RIVP

ÉQUIPES D'ARCHITECTES INVITÉES

- dZO ARCHITECTURE (Arnaud Descombes - Antoine Regnault) architecte mandataire
Fabrice Bougon économiste / EVP bet structure / BETHAC bet fluides / CAP TERRE conseil HQE

- G. studio (Olivier Greder - Michaël Osswald - Emmanuelle Rombach) architecte mandataire
BATISERF INGENIERIE bet structure / BET Gilbert Jost bet fluides / Les Economistes

- Laurent Niget architecte mandataire
STUDEBAT bet

- Phileas K (Julien Zanassi - Anne-Charlotte Zanassi - Dominique Vitti) architecte mandataire
BETOM bet TCE économiste / CAP TERRE conseil HQE

CALENDRIER

Jury du concours: 28 janvier 2008
Livraison prévisionnelle: 2011



dZO ARCHITECTURE



G. studio



Phileas K



60 LOGEMENTS SOCIAUX

22 A 26 RUE DU CHEVALERET, PARIS 13^E

MAITRE D'OUVRAGE
SIEMP

DATES
Jury du concours: 21 novembre 2007
Livraison prévisionnelle : 2013

ÉQUIPES D'ARCHITECTES INVITÉES

- Babled Nouvet Reynaud architectes
- Mikou design studio
- Emmanuel Saadi, architecte
- Antoine Stinco, architecte (projet lauréat)



Mikou design studio



Babled Nouvet Reynaud architectes



Emmanuel Saadi, architecte

ANTOINE STINCO, ARCHITECTE
PROJET LAUREAT



130 LOGEMENTS

383-385-387 RUE DE VAUGIRARD, PARIS 15^E

MAITRE D'OUVRAGE
Paris Habitat OPH

ÉQUIPES D'ARCHITECTES INVITÉES

- Agence Nicolas Michelin & Associés
- Agence Search
- Babet Nouvet Reynaud architectes (projet lauréat)
- Ciel rouge création
- Philippe Gazeau Architecte
- Pierre Lombard

CALENDRIER

Jury du concours : juillet 2008
Livraison prévisionnelle : 2011



Agence Nicolas Michelin & Associés



Ciel rouge création



Agence Search



Pierre Lombard



Philippe Gazeau Architecte

BABLET NOUVET REYNAUD ARCHITECTES PROJET LAUREAT



350 LOGEMENTS

GARE D'AUTEUIL, 120 BOULEVARD MONTMORENCY-91 A 113 BOULEVARD
SUCHET PARIS 16^E

MAITRE D'OUVRAGE
Paris Habitat OPH

ÉQUIPES D'ARCHITECTES INVITÉES

- Abalos & Herreros Architecture / Architecture Patrick Mauger / La fantatic agence / Renata Sentkiewics arquitectos / Serrero architecture research group
- Anne Démians / LIN Finn GEIPEL Giulia ANDI Architects Urbanists / Rudy Ricciotti Architecte / Francis Soler Architecte (projet lauréat)
- ASAA (Atelier Seraji Architectes & Associés) / Agence Céleste / ARC-PÔLE / Agence Cita
- L'AUC as / 51N4E / John Bosch (VAN DEN OEVER-ZAAIJER&P architecten) / du Besset-Lyon architectes urbanistes
- Emmanuel Combarel & Dominique Marrec architectes / Lucien Kroll / BUILDINGBUILDING / Duncan Lewis Scape Architecture
- Odile Decq Benoit Cornette architectes urbanistes / Herault Arnod Architectes / Peter Cook - Crab Studio / Didier Faustino - Mesarchitecture

CALENDRIER

Jury du concours : 3 juin 2008



L'AUC as



Emmanuel Combarel & Dominique Marrec architectes



Abalos & Herreros Architecture



Atelier Seraji Architectes & Associés



Odile Decq Benoit Cornette architectes urbanistes



21 LOGEMENTS SOCIAUX

25 A 27 RUE DES ORTEAUX, PARIS 20^E

MAITRE D'OUVRAGE
SIEMP

ÉQUIPES D'ARCHITECTES INVITÉES

- ARC-PÔLE
- BELUS & HENOCQ
- BOB 361 (projet lauréat)

CALENDRIER

Jury du concours: 2 octobre 2007
Livraison prévisionnelle: fin 2011



ARC-PÔLE



BELUS & HENOCQ

BOB 361 PROJET LAUREAT



EXPOSITION DU 2 OCTOBRE AU 2 NOVEMBRE 2008. ENTREE LIBRE.

Ouverture du mardi au samedi de 10h30 à 18h30
et le dimanche de 11h00 à 19h00.

TOUS LES WEEK-END - VISITES GUIDEES DE L'EXPOSITION ET MEDIATEURS

Visites guidées gratuites :

Les samedis et les dimanches à 15h

Inscriptions dans la limite des places disponibles.

mail : infopa@pavillon-arsenal.com

tel : 01 42 76 33 97

Médiateurs :

Médiateurs à la disposition du public le samedi de 10h30 à 18h30

et le dimanche de 11h à 19h.

CONTACT PRESSE

Pavillon de l'Arsenal / Julien Pansu Tel : 01 42 76 31 95

e-mail: julienpansu@pavillon-arsenal.com

Dossier de presse téléchargeable à l'adresse internet suivante :

<http://www.pavillon-arsenal.com>

Illustrations libres de droits sur demande.



PAVILLON DE L'ARSENAL

Centre d'information, de documentation et d'exposition d'urbanisme et d'architecture
de Paris. 21, bd Morland 75004 Paris France - 01 42 76 33 97 - www.pavillon-arsenal.com